

# Eladó Ikerhársz, 76 m<sup>2</sup>, 370 m<sup>2</sup> telek, Balatonkenese

**85 000 000 Ft** ( ~207 444 € )



## 2023-ban épült, A+-os, két szobás ikerhársz a Balaton északi partján, 150 méterre a parttól

2023-ban épült, A+-os, két szobás ikerhársz a Balaton északi partján, 150 méterre a parttól

Ez az 2023-ban épült alacsony energiaigényű ház Balatonkenesén várja új tulajdonosát! Akár állandó otthonnak, akár nyaralónak tökéletes választás.

Válassza ezt, mert:

A Balaton mindig a közelben: Csak egy 15 perces sétára vagy a strandtól és 2 percnire a yacht kikötőtől.

Romantikus pillanatok: Az emeleti hálószoba nem csak hatalmas teraszával, hanem lábon álló kádjával is csábít.

Letisztult külső és enteriőr: 76 m<sup>2</sup>-es lakótér hatalmas ablakaival világos, tágas terekkel, beépített bútorokkal.

Alacsony költségek: A+ besorolás, 3 rétegű műanyag nyílászárók, gazdaságos hőszivattyús padlófűtés garantálja a gazdaságos fenntartást.

**Adatlap sorszáma:** #690700068

**Szobák:** 2

**Építési mód:** Acélszerkezetes

**Belső állapot:** Új építésű, azonnal költözhető

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Hőszivattyú

**Építés éve:** 2023

**Kilátás:** Részpanoráma

**Komfort:** Dupla komfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Gáz:** Nincs a közelben

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Udvarban

**Bútorozottság:** Részben bútorozott

**Energ. tan.:** AA+

## Az Ön kapcsolattartója:



**Berkes-Szabó Anita**

+36 30 773-3482

berkesszaboa@gmail.com